Финансово-экономическое обоснование сметы СНТ «Дружба» на период 2021-2022гг.

П/П	Раздел	обоснование
2.1.	Годовой земельный налог	Выставляется ежегодно ФНС
2.2.	Услуги банка	Обслуживание счета, комиссии
2.3.	Годовой взнос в Региональное Общество «Садоводы России»	Годовой членский взнос СНТ
2.5.	Услуги охранного агентства	Охрана административного помещения, реагирование на кнопку вызова.
2.6.	Противопожарная безопасность	Обслуживание водоема, обслуживание минерализованной полосы, обслуживание пожарных проездов №1, №2.
2.6.1.	Расчистка пожарных проездов	Расчистка пожарных проездов в зимнее время года. ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
2.7.	Внутренние потери электроэнергии **<u>май-октябрь</u>**	А) Освещение уличное- 4 900 кВт. Б) Освещение в Административном помещении обогрев, работа оборудования- 200 кВт, В) Потеря на линиях- 24 900 кВт. Г) Повышение цен на электроэнергию 4,56
2.7.1.	Внутренние потери электроэнергии **<u>ноябрь-апрель</u>**	А) Освещение уличное- 9 408 кВт, Б) Освещение в Административном помещении обогрев, работа оборудования- 300 кВт, В) Потеря на линиях- 50 292 кВт. Г) Запланированное Повышение цен на электроэнергию 4,56 за кВт.
2.8.	Текущее содержание электросетей СНТ	Покупка и замена фонарей, покупка комплектующих на сип, отключение проводов алюминия и их демонтаж по всей электролинии СНТ, ревизия к зиме трансформатора - 150 000 руб.
2.9.	Текущее содержание дорожного полотна	Грейдеровка осеняя и весеняя-80 000руб, Частичная отсыпка улиц, закупка щебня, доставка, работа погрузчика- 270 000 руб.

2.10.	Текущие работы по благоустройству	Уборка и расчистка мусорной площадки, контроль за погрузкой мусора, уборка канав, обкос травы, спил веток.
2.11.	Оплата вывоза мусора	Годовая оплата по договору с региональным оператором. Согласно ФЗ № 89 « Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998г
2.12.	Хозяйственные административные расходы	Сайт -11 880 руб., связь, модем, электронная отчетность- 15 000руб., канцтовары, покупка лопаты, метлы, перчаток, ведра-5 000 руб.
2.13.	Годовое поощрение	Оплата труда председателя, бухгалтера, рев. комиссии.
2.14.	Резервный фонд	Предусматривается при использовании аварийных ситуациях, юридические услуг, покрытия не предвиденных расходов.
3.	**Целевой взнос**	
3.1.	Покупка мусорного евро-контейнеров	Дополнительное приобретение 3мусорных евро-контейнеров для сбора мусора с доставкой в «Ам-Групп» . 2*24500 =49 000руб- стоимость 2 000 руб. доставка Итог: 51 000 руб.
	Замена опор по ул. Клубничная	Замена опор по ул. Клубничная в количестве 4 шт. и 1 с откосом (заказ бур машины, доставка, покупка комплектующих крепежей и хомутов, оплата работы)-160 000 руб.
3.2.	Покупка контейнера для хранения инвентаря	Покупка контейнера 20 футов для хранения пожарного инвентаря, согласно требованиям к СНТ, Новым Правилам пожарного режима от 03 октября 2019г., так же прочего хозяйственного оборудования.

размещено на сайте СНТ Дружба https://snt-druzhba.ru/, группе Ватцап, на доске объявления