

Протокол №23

В связи с отсутствием кворума на Очередном Отчетно- Выборном общем собрании в очной форме, решено провести в очной-заочной форме.

Инициатор собрания:

- Члены правления

Орган созвавший собрание:

- Члены правления

Форма проведения

- Очное-заочная
 - 1) Заочная часть начало с 12 июня 2021 г.
Окончание 21 июня 2021г.
 - 2) Очная часть назначенное на 19 июня 2021 на 12:00 час.

Место проведения:

- Сахалинская обл., Анивский район, с. Троицкое, юго-западного направления от р. Седняя, территория Садоводческого некоммерческого товарищества «Дружба»

Общее количество собственников, зарегистрированных в Реестре согласно документам о собственности на 19.06.2021, 10:00 час

- 178 чел

Общее количество членов данного товарищества зарегистрированным в Реестре собственников на 19.06.2021 10:00 час:

- 120 чел

Дополнительно предоставили сведения подтверждающие членство в Товариществе на 21 июня 2021г

- 1 человек уч. № 10А член Товарищества
- Общее количество составляет: 179 Собственников,
121 Членов Товарищества_

Общее количество голосов зарегистрированных, в законном порядке, принявших участие в общем собрании **в заочной части:**

- 28 чел

Общее количество голосов зарегистрированных, в законном порядке, принявших участие в общем собрании **в очной части:**

• 37

Всего участвовало в очной- заочной части собственников 65

Что составляет 36,52% от общего числа всех собственников

Из них членов Товарищества 47

Что составляет 38,4 % от общего числа членов Товарищества

Кворум Не имеется

Собрание проведено согласно изменениям ФЗ-217 от 29 июля 2017г. часть 22 ст.17 п.23, часть 34 ст.54.

Информация о проведении собрания были размещены на информационной доске, группе Ватцап и Официальном сайте СНТ «Дружба» snt-druzhba.ru

Также бюллетень заочного голосования, доверенность, отчет председателя правления были размещены информационной доске и Официальном сайте СНТ «Дружба» snt-druzhba.ru.

Председательствующая на очной части общего собрания Председатель Визар Е.В.

Секретарь очной части собрания Сулова О.А.

План собрания:

- 1) Прием в члены товарищества.
- 2) Отчет председателя рев. комиссии.
- 3) Предложения и выборы кандидатур в Правление, Председателя правления, Ревизионной комиссии.
- 4) Выборы счетной комиссии по подсчету голосов.
- 5) Решение по складированию мусора.
- 6) Решение по уточнению границ СНТ «Дружба» с межеванием пожарного проезда №2, пожарного водоема, мусорной площадки.
- 7) Принятие Сметы 2021-2022г.

8) Решение по заявлениям уч. № 8/3А и 9/2А, выделения участка для оформления прирезка.

Вопрос №1

Прием в члены Товарищества СНТ «Дружба» в связи с приобретением земельного участка, не имеющий задолженности перед СНТ «Дружба»

1) Кабаков Сергей Евгеньевич уч. №231

Голосовали в очной части: За 37, Против 0, Воздержалось 0

Голосовало в заочной части: За 28, Против 0, Воздержалось 0

Итого: За 65, Против 0, Воздержалось 0

Отказаться с Ушаковой Свет.

Вопрос №2

Зачитан Акт проверки хозяйственной деятельности СНТ «Дружба»
Председателем Ревизионной комиссии Бутко Галиной Михайловной.

Отмет в отчете комиссии и приняты
рекомендации с учетом удовлетворения

Вопрос №3

А) Предложения выборы в состав правления:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------|
| 1) <u>Визер Е.В. №15</u> | 4) <u>Ленин В.В. №16</u> |
| 2) <u>Антонова А.А. №17</u> | 5) <u>Морозов В.В. (№1)</u> |
| 3) <u>Евдокимов Т.А. №18</u> | |

Б) Предложения выборов Председателя Правления:

- 1) Привлечение само создание сферы
- 2) себя председателем, интересом
- 3) Генерал Свет Дружба

В) Предложения выборов в состав ревизионной проверки:

- 1) Бутко Г.М. №58
- 2) Ленин В.В. №16/160
- 3) Морозов В.В. №1

Голосовали в очной части: За 37, Против 0, Воздержалось 0

Голосовало в заочной части: За 25, Против 0, Воздержалось 3
Итого: За 62, Против 0, Воздержалось 3

№ Вопрос № 4

Выборы в счетную комиссию по подсчету голосов

- 1) Несмеделов ОВ № 203/204
- 2) Сусинов ОА № 169
- 3) Колышев АН № 160

Голосовали в очной части: За 37, Против 0, Воздержалось 0

Голосовало в заочной части: За 25, Против 0, Воздержалось 3

Итого: За 62, Против 0, Воздержалось 3

Вопрос № 5

Решение по складированию мусора:

А) Запретить складировать мусор рядом с мусорными контейнерами, с контейнерной площадкой, канавах.

Б) Запретить складировать строительный, садовый, крупногабаритный мусор.

В) Запретить складировать в мусорный контейнер шлак, радиоактивные, ядовитые, горючие и легко воспламеняющиеся отходы.

Голосовали в очной части: За 37, Против 0, Воздержалось 0

Голосовало в заочной части: За 28, Против 0, Воздержалось 0

Итого: За 65, Против 0, Воздержалось 0

Вопрос №6

А) Уточнить границы территории СНТ «Дружба» опираясь на выданные и утвержденные документы, Акты, Схемы исполнительным комитетом Анивского районного Совета народных депутатов, за подписью Председателя Анивского районного Совета народных депутатов Фадеева А.Ф. и главного инженера-землеустроителя Ерохина В.Д., так же Мэра Анивского городского округа на выданный участок под установку накопителей воды.

Б) Отмежевать с последующей постановкой на кадастровый учет пожарный проезд №2

В) Отмежевать с последующим постановкой на кадастровый учет пожарный водоем.

Г) Отмежевать с последующим постановкой на кадастровый учет площадку под сбор мусора.

Голосовали в очной части: За 37, Против 0, Воздержалось 0

Голосовало в заочной части: За 27, Против 0, Воздержалось 1

Итого: За 64, Против 0, Воздержалось 1

Вопрос №7

Принятие Сметы 2021-2022г

Голосовали в очной части: За 34, Против 3, Воздержалось 0

Голосовало в заочной части: За 28, Против 0, Воздержалось 1

Итого: За 62, Против 3, Воздержалось 1

Вопрос №8

Решение по заявлению от собственников уч №8/3А и 9/2А, согласие собрание на выделение участка земель общего пользования для оформления прирезка.

Голосовали в очной части: За 37, Против 0, Воздержалось 0

Голосовало в заочной части: За 27, Против 0, Воздержалось 1

Итого: За 64, Против 0, Воздержалось 1

Председатель Службы Дружба

Председатель Службы Дружба

